https://futureconstruct.de/job/immobilienverwalter/

Immobilienverwalter (m/w/d) in Markt Schwaben

Arbeitgeber
Future Construct AG

Arbeitspensum
Vollzeit, Teilzeit

Start Anstellung
ab sofort

Dauer der Anstellung
unbefristet

Industrie / Gewerbe
Vermietung, Immobilien, Immobilienmanagement, Verwaltung, Immobilienverwaltung,

Arbeitsort
Bahnhofstraße 25, 85570, Markt Schwaben, Bayern, Deutschland

Beschreibung

Die Future Construct AG in Markt Schwaben ist ein Familienunternehmen mit 25 Mitarbeitern, das seit über 30 Jahren in der Immobilien- und Kapitalanlagebranche als Vorreiter tätig ist. Wir bauen, verwalten und vermieten Garagenparks deutschlandweit genau dort, wo Parkbedarf besteht und veräußern diese erfolgreich vermieteten Objekte als Kapitalanlagen an Investoren und Anleger. Mehrere Tausend Garagen-Einheiten befinden sich laufend in unserer Verwaltung und wir sorgen dafür, unseren Kunden vermietete und ordentliche Garagen als Kapitalanlage zu übergeben.

Für unser Team **in Markt Schwaben** suchen wir Dich ab sofort als

Immobilienverwalter (m/w/d)

Deine Aufgaben

- Verwaltung der Immobilien (Garagen) aus dem Bestand der Future Construct AG
- Koordination von Instandhaltungs-, Reparatur- und Wartungsarbeiten mit unserem technischen Immobilienaufbereitungsteam
- Bearbeitung von Mieteranfragen sowie allgemeiner Schriftverkehr mit Mietern, Eigentümern und Dienstleistern
- Klären von offenen Mieteingängen sowie Prüfung von Rechnungen
- Erstellung von Auswertungen, Listen und administrativen Unterlagen
- Enge Zusammenarbeit mit dem Verkauf
- Überwachung von Dienstleistern u. Erstellung von Abrechnungen wie Strom u.a.
- sporadisch Vorortbesichtigungen innerhalb Deutschlands

Dein Profil

- eine Ausbildung in der Immobilienwirtschaft ist von Vorteil, aber keine Voraussetzung
- Du denkst und handelst selbstständig, lösungsorientiert und hast eine strukturierte Arbeitsweise
- Du bist routiniert im Umgang mit MS Office und technikaffin
- Freundliches und sicheres Auftreten im Umgang mit Mietern, Eigentümern und Geschäftspartnern
- Teamfähigkeit, Eigeninitiative und Freude daran, sich in neue Themen einzuarbeiten
- Reisebereitschaft vorhanden

Darauf kannst Du dich freuen

- Unbefristete Anstellung **in Vollzeit oder auch Teilzeit** ab 30 Std. Wochenarbeitszeit
- Selbständiges und auf Vertrauen basiertes eigenverantwortliches Arbeiten
- Familiäres Unternehmen mit attraktivem Bonussystem sowie Teamevents

- Ein unkomplizierter Umgang miteinander in flachen Hierarchien mit kurzen Entscheidungswegen
- Ein Team, das sehr gut und lösungsorientiert zusammenarbeitet
- Mitarbeiter Benefit wie Wellpass, Jobticket etc.
- Möglichkeiten, sich stetig weiterzuentwickeln und sein Wissen zu erweitern
- Gute Anbindung zu den öffentlichen Verkehrsmitteln (2 Gehminuten zur S-Bahn/DB sowie Busverbindung)
- Flexible familienfreundliche Arbeitszeiten

Du willst Teil unseres Teams werden?
Wenn Du uns kennenlernen möchtest, dann sende uns bitte Deinen Lebenslauf mit Gehaltsvorstellung und möglichem Eintrittstermin per E-Mail an:

Frau Nicole Kaspar | personal@futureconstruct.de

Future Construct AG
Bahnhofstraße 25
85570 Markt Schwaben
Tel.: 08121 25740-0